Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, zwane dalej RODO) informujemy, iż:

Administratorem danych osobowych jest **Buma Nieruchomości Sp. z o.o.** ul. Wadowicka 6, 30-415 Kraków. W sprawie przetwarzania danych osobowych z administratorem można kontaktować się pisemnie na wyżej wskazany adres lub mailowo na adres: daneosobowe@buma.com.pl

Dane osobowe przetwarzane są w celu pozyskania i rozpatrzenia oferty sprzedaży nieruchomości celem zawarcia umowy (art.6 ust.1 lit. b RODO), konieczności spełnienia obowiązków prawnych, w tym wynikających z Ustawy o rachunkowości, obowiązków podatkowych, archiwizacyjnych (art.6 ust.1 lit. c RODO); prawnie uzasadnionego interesu Administratora (art. 6 ust. 1 lit. f RODO), którym jest kontakt z właścicielami nieruchomości, odpowiedź na zadane pytania oraz ewentualne dochodzenie lub obrona roszczeń.

Dane osobowe w przypadku pozyskanych nieruchomości przetwarzane są przez okres posiadania nieruchomości, w przypadku nieruchomości, które nie zostały zakupione przez okres aktualności oferty, dane rozliczeniowe przez okres wymagany ustawowo na mocy odrębnych przepisów, w tym w szczególności dotyczących przechowywania dokumentów księgowych i wypełniania zobowiązań podatkowych (tj. przez okres 5 lat od końca roku kalendarzowego, w którym zaktualizował się obowiązek podatkowy); dane konieczne do dochodzenia lub obrony roszczeń do upływu terminu przedawnienia. W niektórych przypadkach opartych na uzasadnionym interesie dane przechowywane będą przez czas trwania interesu lub do czasu wniesienia uzasadnionego sprzeciwu.

Odbiorcami danych osobowych są: podmiot świadczący usługi stałej obsługi biurowej i obsługi finansowo-księgowej, podmiot świadczący usługi informatyczne, dostawcy oprogramowania, kancelarie prawne, projektanci, geodeci, rzeczoznawcy majątkowi.

Osoba, której dane dotyczą posiada prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu;
Osobie, której dane dotyczą przysługuje również prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy osoba ta uzna, iż przetwarzanie danych osobowych jej dotyczących narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 roku.

Podanie danych osobowych jest dobrowolne, aczkolwiek brak ich podania może uniemożliwić odpowiedzi na zadane pytania, rozpatrzenie oferty i w rezultacie zawarcie umowy.

Dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany celem podejmowania decyzji, w tym profilowania.

Jeśli dane osobowe nie zostały przekazane bezpośrednio przez osobę, której dane dotyczą to oznacza, że zostały przekazane przez pośrednika w obrocie nieruchomościami.
Przetwarzane są dane zwykłe osób, których dane dotyczą.